



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta n.13 dell' **11.03.2019**

n° **31**

OGGETTO: DETERMINAZIONE E RIDETERMINAZIONE ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA - SUE.

L'anno duemiladiciannove il giorno undici del mese di marzo alle ore 21,22 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

ZINGARIELLO SALVATORE (Vice Sindaco)
la TORRE GIUSEPPE
PRENCIPE ANTONIO

ZAMMARANO ADDOLORATA
OGNISSANTI MATTEO

Sono assenti gli Assessori: =====

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE: GALANTINO GIULIANA.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con D. L. n. 8 del 18 gennaio 1993, modificato ed integrato dalla legge 19 marzo 1993 n. 68 e dall'art. 1, comma 50, della legge 30.12.2004 n. 311 ad oggetto: "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di contabilità pubblica" è stato istituito il pagamento dei siritti di segreteria per il rilascio di atti di natura urbanistica ed edilizia;
- al punto 10, dell'art. 10 della citata L. 68/1993, relativo alla istituzione dei diritti di segreteria per il rilascio di atti di cui sopra, è prevista la graduazione dei diritti da un valore minimo ad un valore massimo, oltre all'aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, limitatamente alle Autorizzazioni Edilizie ed alle Denunce di Inizio Attività (ora Segnalazione Certificata di Inizio Attività) ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche;

VISTE:

- la delibera di Giunta Comunale n. 43 del 09.05.1997 con cui si è introdotto il pagamento dei diritti di segreteria relativi al rilascio dei certificati di natura urbanistica ed edilizia;
- la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 18.01.2005 in ordine all'adeguamento di dette tariffe;
- la delibera di Giunta Comunale n. 45 del 11.03.2016 in ordine alla determinazione e adeguamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione n. 64 del 18.12.2018 il Consiglio Comunale ha deliberato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale prevista dall'art. 243bis del D.lgs 267/2000;

RILEVATO CHE:

- sulla base delle attuali condizioni economiche generali, adottare misure ulteriori per reperire le risorse necessarie all'adozione del piano di riequilibrio finanziario;

RITENUTO NECESSARIO:

- ai sensi dell'art. 243bis, comma 8, lett.a) del D.lgs. 267/2000, deliberare la determinazione degli importi di nuove voci dei diritti di segreteria, nonché la rideterminazione e l'adeguamento dell'importo dei diritti di segreteria già esistenti, come da tabella allegata con la lettera "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, proposta dal dirigente del 6° settore – Urbanistica e Sviluppo Sostenibile;

Tutto ciò premesso e considerato **propone l'adozione del seguente atto finale.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e fatta propria la relazione del Dirigente sopra riportata;

Ritenuto di dover condividere quanto affermato da detto Dirigente;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art.48 del decreto Legislativo 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del suindicato Decreto Legislativo;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge.

DELIBERA

per le ragioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente, l'adozione del presente provvedimento:

1. ai sensi dell'art. 243bis, comma 8, lett.a) del D.lgs. 267/2000, la determinazione degli importi di nuove voci dei diritti di segreteria, nonché la rideterminazione e l'adeguamento dell'importo dei diritti di segreteria già esistenti, come da tabella allegata con la lettera "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, proposta dal dirigente del 6° settore – Urbanistica e Sviluppo Sostenibile;
2. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147/bis, comma1, del D.lgs n. 267/2000 e dal Regolamento Comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria;
3. dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, come da separata, unanime, votazione favorevole.

ALLEGATO "A"			
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	Fino a 5 particelle	€ 45,00	
	per ogni ulteriore particella	*€ 7,50	
ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	Interventi di cui all'art. 6, comma 1, DPR 380/2001	€ 30,00	
	Interventi di cui all'art. 6, comma 2, DPR 380/2001	€ 60,00	
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'	Intervento di cui ai commi 1, 2 e 2 bis dell'art.22 del DPR 380/2001	€ 80,00	
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ALTERNATIVA E PERMESSO DI COSTRUIRE	Interventi di cui all'art.10, comma 1, lettera c) DPR 380/2001	€ 120,00	
	Interventi di restauro e ristrutturazione urbanistica, senza aumento volumetrico	€ 150,00	
	Interventi di ampliamento, sopraelevazione e nuova costruzione di edifici residenziali (anche di pertinenze)	Con incremento volumetrico fino a mc 500	€ 225,00
		Con incremento volumetrico fino a mc 1.000	€ 300,00
		Con incremento volumetrico fino a mc 3.000	€ 450,00
		Con incremento volumetrico fino a mc 5.000	€ 600,00
		Con incremento volumetrico oltre mc 5.000	€ 825,00
	Interventi di sistemazione ristrutturazione, ampliamento, sopraelevazione e nuova costruzione di edifici produttivi, industriali, artigianali, commerciali, direzionali e turistico ricettivi	Senza incremento di superficie	€ 90,00
		Con incremento di superficie lorda fino a mq 500	€ 150,00
		Con incremento di superficie lorda fino a mq 2.000	€ 225,00
		Con incremento di superficie lorda oltre mq 2.000	€ 300,00
	Interventi di ristrutturazione, ampliamento e nuova costruzione di opere da realizzare in zona agricola a titolo gratuito	Senza incremento di superficie	€ 90,00
		Con incremento di superficie	€ 150,00
	Opere di urbanizzazioni eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici, pari al 4% dell'importo dei lavori	Con un minimo di	€ 150,00
Con un massimo di		€ 750,00	
DEPOSITI E NOTIFICHE	Tipo Mappale	€ 50,00	
	Tipo di Frazionamento	€ 100,00	
CERTIFICATI E ATTESTATI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA	Certificati e Attestati senza sopralluogo	€ 30,00	
	Certificati e Attestati con sopralluogo fino a 5 unità immobiliari	€ 75,00	
	Per ogni ulteriore unità immobiliare	** € 30,00	
	Segnalazione Certificata di Agibilità fino a 5 unità immobiliari	€ 75,00	
	Per ogni ulteriore unità immobiliare	** € 30,00	
AUTORIZZAZIONE A LOTTIZZARE	Fino a Ha 5.00.00	€ 600,00	
	Oltre Ha 5.00.00	€ 750,00	
PIANI ESECUIVI	Parere preliminar su permessi di costruire e piani esecutivi accordi di programma, ecc..	€ 150,00	
	Varianti Urbanistiche	€ 500,00	
DIRITTI DI SOPRALLUOGO	Interventi di pubblica incolumità, igienico sanitari, ecc	€ 45,00	

* Fino ad un importo massimo di € 150,00; ** Fino ad un importo massimo di € 500,00;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to:Galantino

IL PRESIDENTE

F.to:Riccardi

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data 19 MAR.2019 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. 10295 del 19 MAR.2019.
3. è stata trasmessa in data 19 MAR.2019 ai seguenti uffici per l'esecuzione:

Al Dirigente del 6° Settore.

Al Dirigente del 4° Settore.

4.
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
 - è divenuta esecutiva il per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, lì 19 MAR.2019

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Galantino

E' copia conforme all'originale.
Data 19 MAR.2019

Il Segretario Generale